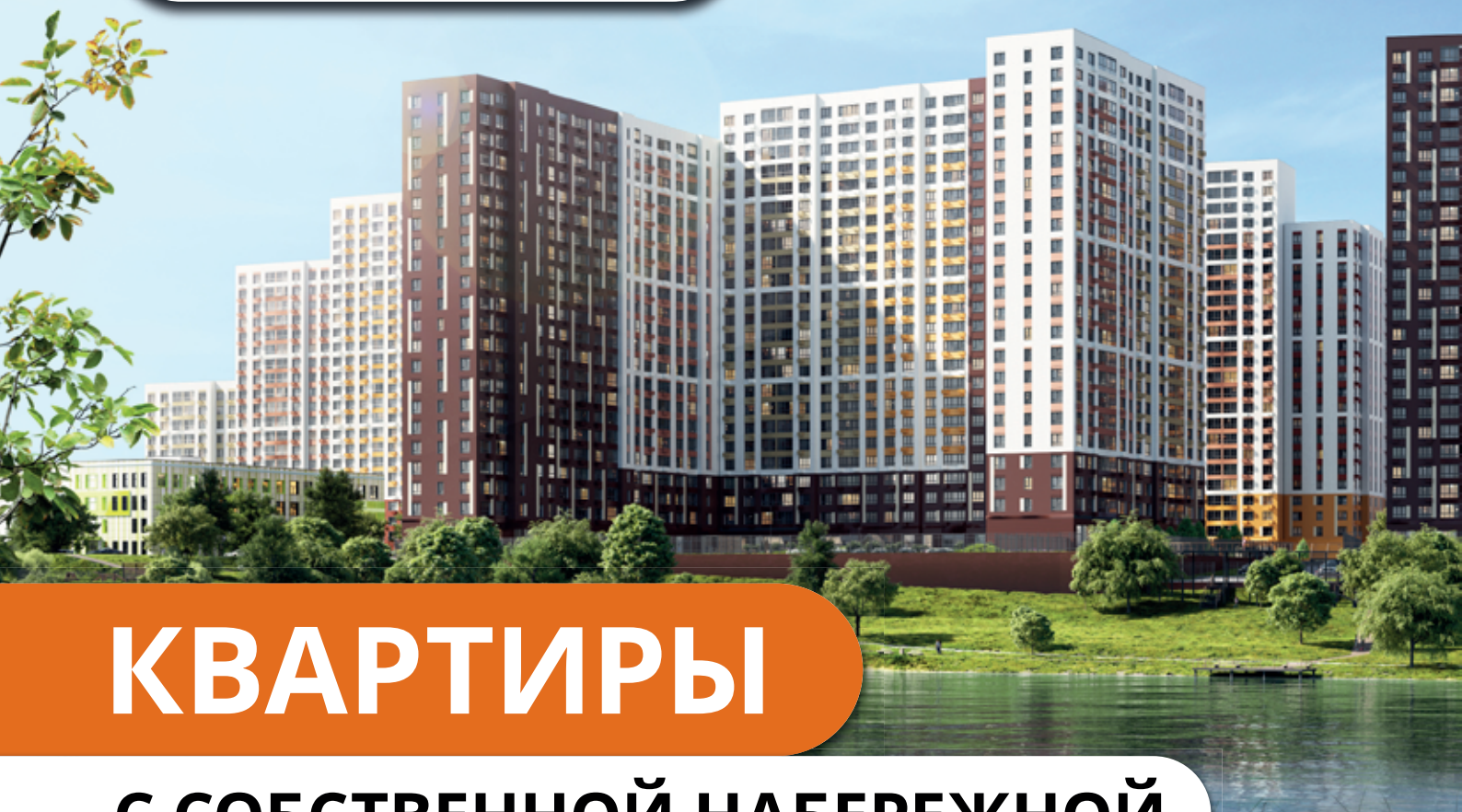




КВАРТИРЫ

С СОБСТВЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

«1-й Донской» – современный эко-квартал комфорт плюс-класса с собственной благоустроенной набережной и просторной территорией.

Расположен в 7 км от МКАД по трассе М-4 Дон. Комплекс объединяет комфорт городской жизни и нетронутую природу.

WWW.DSK1.RU/1-DONSKOJ



Школа,
2 детских сада,
амбулатория



15 минут
пешком
до станции
МЦД5 (2025г)



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box



14СК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

1-й ДОНСКОЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
6-24 этажа



Квартиры
25,1–109,5 м²



Срок сдачи:
2 кв. 2025 –
корпуса 1-2
4 кв. 2026 – корпус 4
1 кв. 2027 – корпус 5



Подземный
паркинг
и кладовые

Московская область, Ленинский городской округ, деревня Сапроново



~~6 190 300 ₽*~~

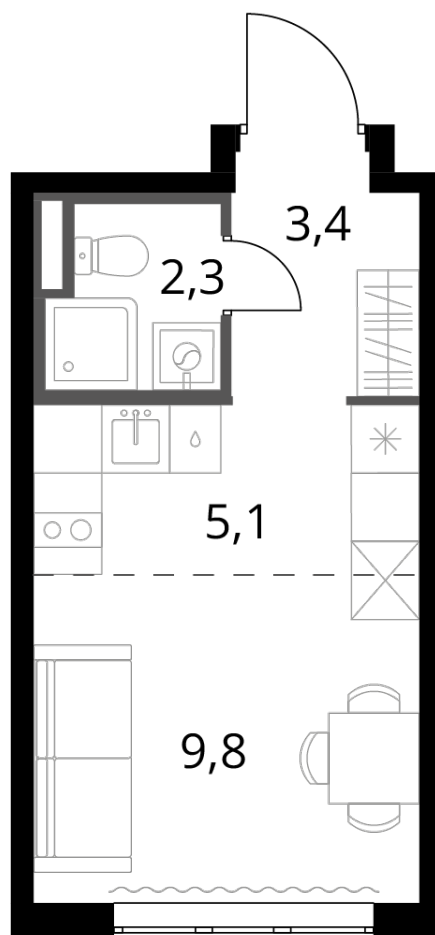
5 261 755 ₽*

255 425 ₽ (цена за м²)

*Цена действительна на дату
30.06.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	20.6 м ²
Жилая площадь	9.8 м ²
Площадь санузлов	2.30 м ²
Площадь кухни	5.1 м ²
Отделка	Чистовая

Корпус	3
Секция	2
Этаж	2
Номер студии	262
Количество комнат	1
Машиноместо включено в стоимость	нет



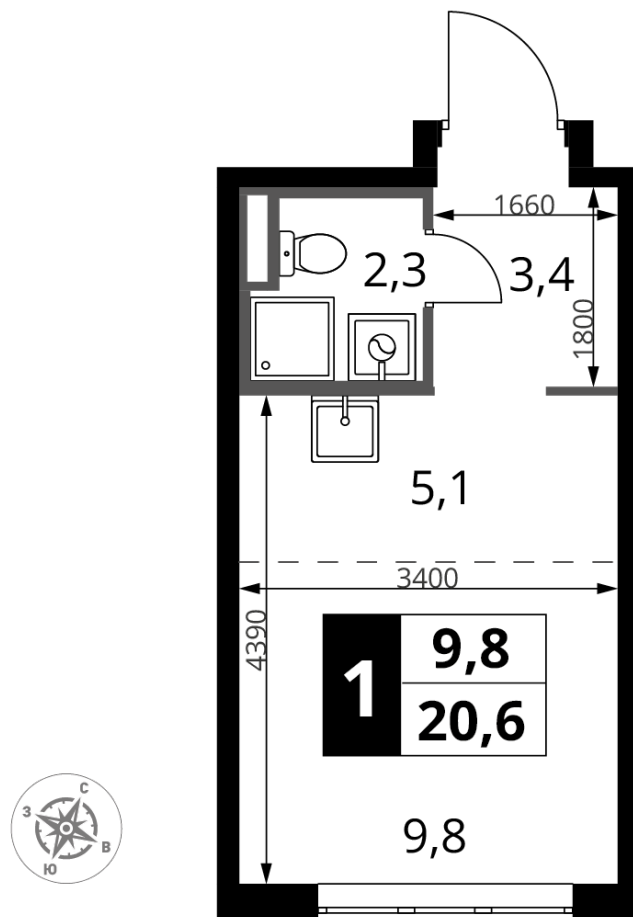
ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Ниша под шкаф



КОРПУС 3 СЕКЦИЯ 2 СТУДИЯ 262

2 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 20.6М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📞 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
деревня Сапроново



ДЛЯ ЗАМЕТОК: